

ประกาศ

สหกรณ์ออมทรัพย์สหภาพแรงงานไทยเรยอน จำกัด

เรื่อง การตีราคาหลักทรัพย์เพื่อจำนองเป็นประกันเงินกู้กับสหกรณ์ฯ

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์สหภาพแรงงานไทยเรยอน จำกัด ได้ทำการประชุมเมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2557 มีมติกำหนดหลักเกณฑ์การตีราคาหลักทรัพย์ที่สมาชิกนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ เพื่อกู้เงินกู้พิเศษ โดยตามระเบียบว่าด้วยเงินกู้พิเศษ ใช้หลักเกณฑ์การคำนวณดังนี้

ราคาประเมินทางราชการ + ราคาซื้อขายจริง

2

การจ่ายเงินกู้ให้แก่ผู้กู้ จะจ่ายให้ไม่เกินร้อยละ 70 ของราคาหลักทรัพย์ที่คิดจากสูตรข้างต้น กรณีที่ดินมีรถยนต์เข้าได้ถึงที่ และอยู่ริมถนนซอยห่างจากถนนหลวงหลัก หรือถนน รพช. ลาดยาง หรือถนนคลองชลประทานลาดยางไม่เกิน 300 เมตร และมีสาธารณูปโภคพร้อม

การจ่ายเงินกู้ให้แก่ผู้กู้ จะจ่ายได้ไม่เกินร้อยละ 80 ของราคาหลักทรัพย์ที่ซื้อขายจริง ตามราคา ที่คณะกรรมการดำเนินการประเมินราคาได้ในขณะนั้น

โดยกำหนดให้คณะกรรมการฝ่ายสินเชื่อใช้เกณฑ์การประเมินราคาซื้อขายจริงได้ไม่เกิน 4 เท่า ของราคาประเมินทางราชการ ทั้งนี้ให้พิจารณาตามสภาพของที่ดินดังกล่าว และให้มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 19 ธันวาคม 2557

ประกาศ ณ วันที่ 19 ธันวาคม 2557